

Stadt Herten – FB 2.1
Planen, Bauen u. Umwelt
Bauordnung

45697 Herten

Eingangsvermerk der Bauaufsichtsbehörde
Aktenzeichen:

Antrag auf Eintragung einer Baulast

Bauherr/Antragsteller:

Name, Vorname, Firma	Telefon:
Anschrift	

Baugrundstück:

Straße, ggf. Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück(e)
Herten / Westerholt		

Baulastgeber:

Name, Vorname, Firma des Eigentümers / Erwerbers / Erbbauberechtigten	Telefon:
Anschrift	

Baulastgrundstück:

Straße, ggf. Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück(e)
Herten / Westerholt		
Die Baulastfläche ist		
<input type="checkbox"/> im amtlichen Lageplan gem. § 3 Abs. 3 BauPrüfVO		
<input type="checkbox"/> In der Liegenschaftskarte/Flurkarte gem. § 2 BauPrüfVO		
Vom	<input type="checkbox"/> grün schraffiert	<input type="checkbox"/> als grüne Linie dargestellt.

Art der Baulast:

<input type="checkbox"/>	Sicherung einer Abstandsfläche	(§ 6 Abs. 2 BauO NRW)
<input type="checkbox"/>	Sicherung eines fremden Zugangs	(§ 4 Abs. 1 Nr. 1 BauO NRW)
<input type="checkbox"/>	Sicherung eines Stellplatzes für Pkw bzw. einer Garage	(§ 51 Abs. 3 BauO NRW)
<input type="checkbox"/>	Sicherung eines Anschlusskanals	(§ 4 Abs. 1 Nr. 3 BauO NRW)
<input type="checkbox"/>	Vereinigungsbaulast	(§ 4 Abs. 2 BauO NRW)
<input type="checkbox"/>	Sonstiges	

Ich beantrage hiermit gem. § 83 BauO NRW die Eintragung einer Baulast in das Baulastenverzeichnis.

Gebührenpflichtig ist in der Regel derjenige, der den Antrag auf Eintragung der Baulast stellt.

Sollte die Verpflichtungserklärung trotz Bereitschaft nicht unterzeichnet werden, entstehen dem Antragsteller auch Gebühren für die Bearbeitung. Der Antrag kann ohne Unterschrift nicht bearbeitet werden.

Ich bin bereit, die hier beantragte Baulast auf mein Grundstück eintragen zu lassen und die dafür noch notwendige Unterschrift bei der Bauaufsichtsbehörde zu leisten.

.....
Datum, Unterschrift des Antragstellers

.....
Datum, Unterschrift des Baulastgebers