

**Bericht über die Bauzustandsbesichtigung  
(§ 84 BauO NRW 2018 i. V. m. § 28 Abs. 4 BauPrüfVO)**

<b>I. Prüfauftrag</b>			
1. Prüffingenieurin oder Prüffingenieur:			
(Name, Vorname)	(Anschrift)		
2. Prüfauftrag erteilt von:			
(Bauaufsichtsbehörde)	(Datum des Auftrages)	(AZ des Bauantrages)	
3. Umfang des Prüfauftrages gem. § 27 BauPrüfVO:			
Bauzustandsbesichtigung bei	<input type="checkbox"/> Fertigstellung des Rohbaus		
	<input type="checkbox"/> abschließender Fertigstellung des Bauvorhabens		
im Bereich	<input type="checkbox"/> Standsicherheit		
	<input type="checkbox"/> Schallschutz		
	<input type="checkbox"/> Brandverhalten der Baustoffe und der Feuerwiderstandsdauer der tragenden Bauteile		
	<input type="checkbox"/> Übereinstimmung eines Vorhabens mit den Brandschutzvorschriften		
<b>II. Angaben zum Bauvorhaben</b>			
1. Genaue Bezeichnung:			
2. Lage:	oder:	Gemarkung:	
(Ort, Straße, Haus-Nr.)		(Flur)	(Flurstück-Nr.)
3. Bauherrin oder Bauherr:			
(Name, Vorname)	(Anschrift)		
4. Anzeige der Bauherrin/des Bauherrn vom ..... über die (Datum)			
<input type="checkbox"/> Fertigstellung des Rohbaus	<input type="checkbox"/> abschließende Fertigstellung des Bauvorhabens		
<b>III. Ergebnis der Bauzustandsbesichtigung</b>			
1.			
<input type="checkbox"/> keine Mängel	<input type="checkbox"/> folgende Mängel:		

2. Die Bauherrin/der Bauherr wurde zur Beseitigung der Mängel

aufgefordert  nicht aufgefordert

Die Mängel wurden

beseitigt  nicht beseitigt.

Vorschlag zur Mängelbeseitigung:

#### IV. Unterschriften\*

1.

(Ort, Datum)

(Unterschrift der Prüferin/der Prüfer)\*

2.

(Namen der bei der Prüfung beteiligten  
Mitarbeiterinnen oder Mitarbeiter)

(Paraphen der Mitarbeiterinnen oder der Mitarbeiter)

\* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bestimmungen