

PLANZEICHENERKLÄRUNG

- 1. FESTSETZUNGEN
- 1.1. Begrenzung des städtischen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- 1.2. Begrenzung des städtischen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- 1.3. Begrenzung des städtischen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Art der baulichen Nutzung	Übersicht	Zahl der Vollgeschosse	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
WR	0,3	0,3	0,3
GR	0,3	0,3	0,3

- 3. Art und Vor der baulichen Nutzung
- 3.1. Art der baulichen Nutzung
- 3.2. Maß der baulichen Nutzung

- II als untere Begrenzung
- III als Höchstgrenze
- Grundflächenzahl (Beispiel)
- Gesamthöhe (Beispiel)

- offene Bauweise
- offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- offene Bauweise, nur Hausgruppen zulässig
- geschlossene Bauweise
- Garten- und Atriumhäuser

- Überschaubarkeit
- Stadtkontinuität
- öffentliche Grünfläche, Spielplatz
- öffentliche Grünfläche, Bolzplatz
- öffentliche Grünfläche, Parkanlage mit Grünverbindungsweg

- Fläche für die Landverkehrsfläche
- Fläche für die Landverkehrsfläche
- Fläche für die Landverkehrsfläche

- Fläche für Garagen, Gemeindefunktion
- Fläche für Garagen, Gemeindefunktion
- Fläche für Garagen, Gemeindefunktion

- Mit Geh-, Fahr- und Fußwegen
- Mit Geh-, Fahr- und Fußwegen
- Mit Geh-, Fahr- und Fußwegen

- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung

- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung

- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung

- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung

- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung

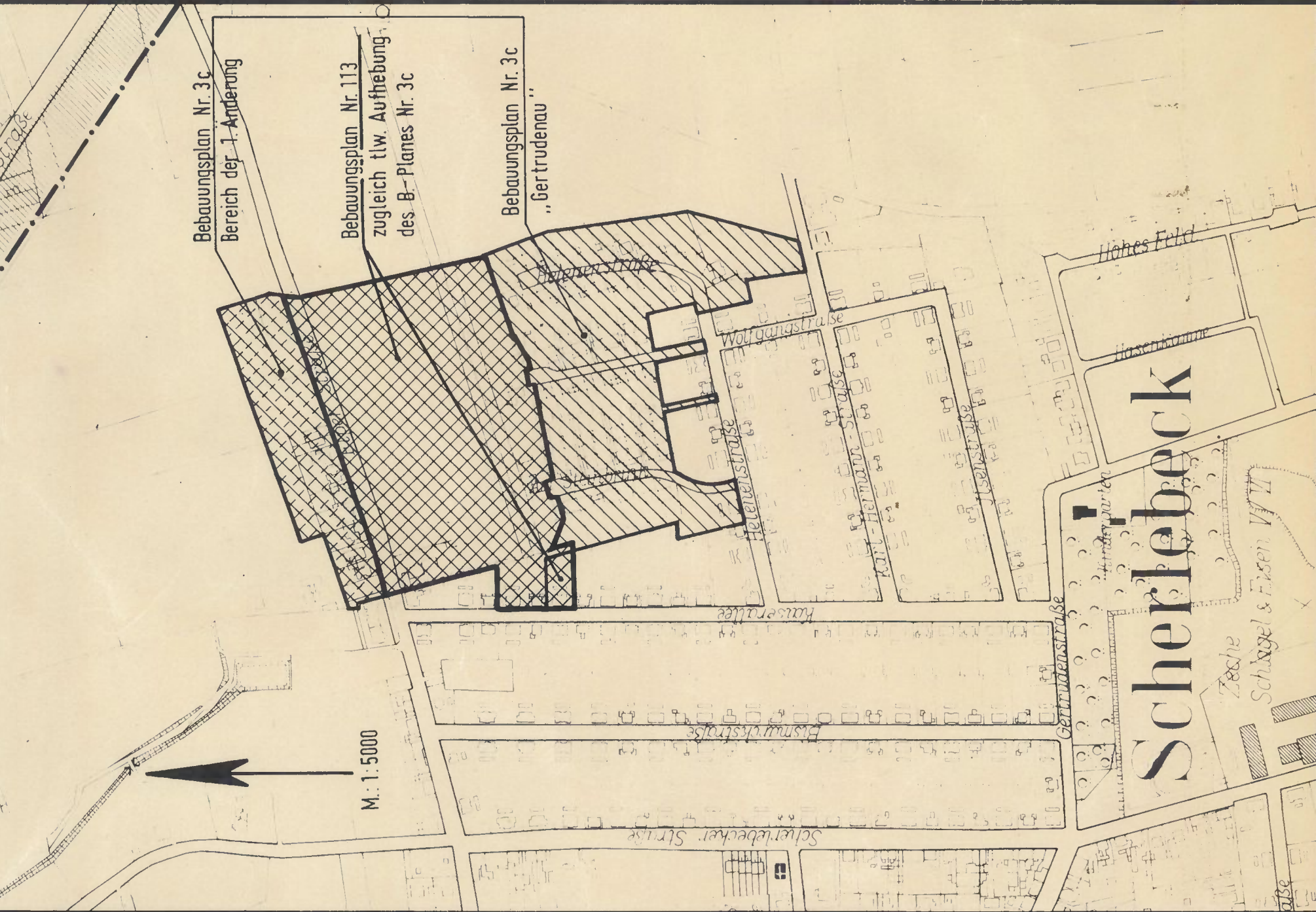
- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung

- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung

- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung
- Verordnung über die bauliche Nutzung



ÜBERSICHT



TEXTUELLE FESTSETZUNGEN UND KENNZEICHNUNGEN

1. "Zusätzliche Festsetzungen und Kennzeichnungen" für die Bebauungsplanung Nr. 113. Die Festsetzungen sind in der Bebauungsplanung Nr. 113 enthalten. Die Kennzeichnungen sind in der Bebauungsplanung Nr. 113 enthalten. Die Festsetzungen sind in der Bebauungsplanung Nr. 113 enthalten. Die Kennzeichnungen sind in der Bebauungsplanung Nr. 113 enthalten.

Aufgehoben durch den Bebauungsplan Nr. 169 "Herten-Scherlebeck, Bergbauerschließung Gertrudenau"

BLATT 1: HAUPTBLATT

Official stamps and signatures at the bottom of the page, including the date 24.06.84 and the name of the official.