

|  |              |  |                            |
|--|--------------|--|----------------------------|
| An die untere Bauaufsichtsbehörde  |              | Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde                              |                            |
| PLZ, Ort   |              | Aktenzeichen   |                            |
| <input type="checkbox"/> <b>Bauantrag</b> <input type="checkbox"/> <b>Antrag auf Vorbescheid</b>                                 |              | <b>Sonderbau</b>   |                            |
| <b>Sonderbauvorhaben, für das das vereinfachte Genehmigungsverfahren <u>nicht</u> gilt.</b><br>(§ 68 Abs. 1 Satz 3 BauO NRW)     |              |  |                            |
| <b>Bauherrin / Bauherr / Antragstellerin / Antragsteller</b>   |              | <b>Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser</b>                       |                            |
| Name, Vorname, Firma   |              | Name, Vorname, Büro  |                            |
| Straße, Hausnummer   |              | Straße, Hausnummer   |                            |
| PLZ, Ort   |              | PLZ, Ort   |                            |
| vertreten durch: Name, Vorname, Anschrift (§ 69 Abs. 3 BauO NRW)   |              | bauvorlageberechtigt: Name, Vorname (§ 70 Abs. 3 BauO NRW)           |                            |
|  |              | Mitgliedsnummer der Architekten- oder der Ingenieurkammer des Landes |                            |
| Telefon mit Vorwahl  | Telefax      | Telefon mit Vorwahl  | Telefax                    |
| E-Mail   |              | E-Mail   |                            |
| <b>Baugrundstück</b>   |              |  |                            |
| Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil   |              |  |                            |
| Gemarkung(en)  |              | Flur(e)  | Flurstück(e)               |
| <b>Bezeichnung des Vorhabens</b> (Errichtung, Änderung)  |              |  |                            |
|  |              |  |                            |
| <b>Bei Nutzungsänderung</b>  |              |  |                            |
| Beabsichtigte Nutzung  |              |  |                            |
| <b>Genauere Fragestellung zum Vorbescheid</b><br>(zur planungsrechtlichen Zulässigkeit oder bauordnungsrechtlichen Zulässigkeit) |              |  |                            |
|  |              |  |                            |
| <b>Bindungen zur Beurteilung des Vorhabens</b>   | Bescheid vom | erteilt von (Behörde)  | Aktenzeichen               |
| <input type="checkbox"/> Vorbescheid   |              |  |                            |
| <input type="checkbox"/> Teilungsgenehmigung   |              |  |                            |
| <input type="checkbox"/> Befreiungs-/Abweichungsbescheid   |              |  |                            |
| <input type="checkbox"/> Baulast Nr.   |              |  |                            |
| <input type="checkbox"/>   |              |  |                            |
|  |              |  | <b>Fortsetzung Blatt 2</b> |

### Die erforderlichen Bauvorlagen sind beigefügt:

(Einem Antrag auf Vorbescheid sind nur die für die Klärung der Fragestellung erforderlichen Unterlagen beizufügen.)

1.  3-fach Lageplan / amtlicher Lageplan (§ 3 BauPrüfVO; Anforderungen an Planersteller/in sind zu beachten)
2.  3-fach Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung (§ 3 Abs. 2 BauPrüfVO)  
(nur im Bereich eines Bebauungsplanes oder einer Satzung nach BauGB)
3.  3-fach Beglaubigter Auszug aus der Liegenschaftskarte/Flurkarte  
(nur bei Vorhaben nach den §§ 34 oder 35 des Baugesetzbuches; Beglaubigung nicht erforderlich bei Vorlage eines amtlichen Lageplanes)
4.  3-fach Auszug aus der Deutschen Grundkarte 1:5000  
(nur bei Vorhaben nach den §§ 34 oder 35 des Baugesetzbuches)
5.  3-fach Bauzeichnungen (§§ 4 und 12 BauPrüfVO)
6.  3-fach Baubeschreibung auf amtlichem Vordruck (§ 5 Abs. 1 BauPrüfVO)
7.  2-fach Nachweis der Standsicherheit (§ 8 Abs. 1 BauPrüfVO)
  - ist zur Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde beigefügt
  - ist geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n (§ 72 Abs. 6 BauO NRW)
  - wird nachgereicht und geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n
8.  2-fach Nachweis des Schallschutzes (§ 8 Abs. 4 BauPrüfVO)
  - ist zur Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde beigefügt
  - ist aufgestellt oder geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n (§ 72 Abs. 6 BauO NRW)
  - wird nachgereicht und aufgestellt oder geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n
9.  2-fach Nachweis des Wärmeschutzes (§ 2 Abs. 1 EnEV-UVO)
  - ist aufgestellt oder geprüft durch eine/einen staatlich anerkannten Sachverständigen (§ 72 Abs. 6 BauO NRW)
  - wird nachgereicht und aufgestellt oder geprüft durch eine/einen staatlich anerkannte/n Sachverständige/n (§ 72 Abs. 6 BauO NRW)
  - die Prüfung durch die Bauaufsichtsbehörde wird beantragt (§ 2 Abs. 1 Satz 6 EnEV-UVO)
10.  3-fach Brandschutzkonzept (§ 9 BauPrüfVO i.V.m. § 58 Abs. 3 BauO NRW)
11.  3-fach Betriebsbeschreibung für gewerbliche oder landwirtschaftliche Betriebe auf amtlichem Vordruck (§ 5 Abs. 2 oder 3 BauPrüfVO)  
(ggf. mit Maschinenaufstellungsplan mit Rettungswegen und Notausgängen, falls nicht bereits in den Grundrisszeichnungen dargestellt)
- 12.1  2-fach bei Gebäuden; Berechnung des umbauten Raumes nach DIN 277 (§ 6 Nr. 1 BauPrüfVO) oder
- 12.2  2-fach bei Gebäuden, für die landesdurchschnittliche Rohbauwerte je m<sup>3</sup> Bruttorauminhalt nicht festgelegt sind, die Berechnung der Rohbaukosten einschließlich Umsatzsteuer (§ 6 Nr. 1 BauPrüfVO) oder
- 12.3  bei der Änderung von Gebäuden oder bei baulichen Anlagen, die nicht Gebäude sind: €  
Herstellungskosten einschließlich Umsatzsteuer

13.  Erhebungsbogen für die Baustatistik

Ort, Datum

Ort, Datum

Für den Bauherrn / die Bauherrin:

Der / die bauvorlageberechtigte Entwurfsverfasser/in:

Unterschrift

Unterschrift